



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO SERIDÓ  
SETOR DE ARQUITETURA E URBANISMO

**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES**  
**PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA DO CANTEIRO CENTRAL,  
CONSTRUÇÃO DE PRAÇA E URBANIZAÇÃO DA  
RUA MANUEL LOURO**

OUTUBRO  
2023

- **JUSTIFICATIVA:**

Este documento - MEMORIAL DESCRITIVO - tem por finalidade especificar materiais a serem empregados na **OBRA DE REFORMA DO CANTEIRO CENTRAL, CONSTRUÇÃO DE PRAÇA E URBANIZAÇÃO DA RUA MANUEL LOURO**, situada na Rua Manuel Louro, S/N, Centro, São José do Seridó/RN, com aproximadamente **1.178,41 m<sup>2</sup> de área construída**.

Será uma obra essencialmente de URBANIZAÇÃO, que visa atender uma demanda da POPULAÇÃO LOCAL. Por este motivo, O **PROJETO ARQUITETÔNICO DESTA PRAÇA PÚBLICA**, atende a um projeto específico da área de urbanismo e as normas de acessibilidade universal, tendo sido projetado de acordo com a NBR 9050.

Os demais itens do Código de Obras do Município estão sendo atendidos.

- **DADOS DE IDENTIFICAÇÃO:**

**Obra:** OBRA DE REFORMA DO CANTEIRO CENTRAL, CONSTRUÇÃO DE PRAÇA E URBANIZAÇÃO DA RUA MANUEL LOURO

**Endereço da Obra:** Rua Manuel Louro, Centro, São José do Seridó/RN

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de São José do Seridó/RN

**Área Construída:** 1.178,41 m<sup>2</sup>

**Responsável técnico:** Amélia Petronila Dantas Maia França, Arquiteta.

CAU N° A51906-5 / CPF. 010.001.024-59

- **DESCRIÇÃO DA OBRA/SERVIÇO E DISPOSIÇÕES GERAIS:**

1. **DESCRIÇÃO GERAL**

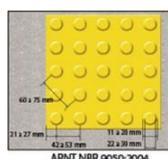
A proposta deste projeto corresponderá a uma área de 1.239,87 m<sup>2</sup>, compreendendo os seguintes Espaços:

- **Calçada, meio-fio, rampa de acessibilidade e piso tátil;**

- Mureta de concreto, com altura de 50 cm, e área permeável;
- 14 Bancos de concreto de praça;
- 07 postes de 10,00m em concreto com 03 pétalas de 150W cada;
- 04 postes de 10,00m em concreto com 01 pétala de 150W cada;
- 08 Postes ornamentais Retos, para luz indireta de 50w  
Em tubo de aço carbono, tipo tubular ou telecônico,  
Modelo com 1 Parábola metálica circular, para luz indireta fixa com 3 hastes;
- Altar com 04 colunas de concreto, cobertura em laje impermeabilizada com área construída de 69,07m<sup>2</sup>, e 01 mesa de granito marrom café imperial nas dimensões 2,50 x 1,00 x 0,75m;
- 06 painéis de sobrepor de LED 24w, iluminação 4.000k no Altar;
- Grama sintética nas rotatórias que contém o Busto e o Obelisco, com área de 10,00m<sup>2</sup> no total;
- 01 Obelisco com a base de granito cinza andorinha e sua estrutura de granito marrom café imperial, e altura de 3,55m;
- 04 rotatórias e o altar com piso intertravado de concreto na cor marrom, com área de piso de 125,00m<sup>2</sup> no total;
- 08 refletores de 30w cada, sendo 04 refletores no busto e 04 refletores no obelisco;
- 06 pontos de água, sendo 01 ponto de água na fonte e os outros 05 nos canteiros com área permeável cada;
- 12 rampas de acessibilidade em concreto polido, sendo 8,11m<sup>2</sup> de área de piso cada, no total de 97,32m<sup>2</sup>;

## 2. DESCRIÇÃO DOS ESPAÇOS:

- **Calçada:** Piso de concreto polido, na cor natural, com junta de dilatação a cada 1,50m, **no total de 473,00m<sup>2</sup> de área de piso.**
- **Piso do altar e rotatórias:** Piso **intertravado de concreto marrom**, no total de **125,00m<sup>2</sup> de área de piso.**
- **Piso tátil:** Em concreto, na cor amarelo, 20cm x 20cm, **no total de 18m lineares, ou seja, 90 peças de 20 x 20cm.**



- **Área permeável:** Areia, árvores de médio e grande porte.
- **Mureta:** Pintura acrílica na cor café.
- **14 Bancos de praça:** Em concreto, 1.50 x 0.65 x 0.90m



- **Meio-fio:** Em concreto pintado na cor amarela.

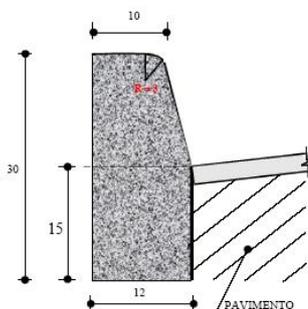


Figura 01. Meio-fio simples (TIPO 01)

- **08 Postes ornamentais Retos, para luz indireta**  
Em tubo de aço carbono, tipo tubular ou telecônico,  
Modelo com 1 Parábola metálica circular, para luz  
indireta fixa com 3 hastes:  
Parábola com face interna refletora  
Altura: 3 metros de altura útil  
Fixação: Flangeado com base ou de engastar ao solo  
Parafusos chumbadores de solo  
Luminária: Para projetor de LED 50w  
Acabamento: Pintura eletrostática em epóxi a pó  
Cor: Branco  
Base de concreto 30 x 30 x 30cm, para fixação.



### **3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**

#### **3.1 SERVIÇOS INICIAIS:**

Todos os materiais e serviços a serem empregados deverão satisfazer as exigências da ABNT e da Prefeitura Municipal. Junto à obra deverá ficar uma via deste Memorial Descritivo, e dos projetos devidamente aprovados pelas autoridades competentes, acompanhados pela Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) da

Arquiteta responsável pelo projeto e do Engenheiro responsável pela execução da obra. Também deve permanecer na obra a placa do Engenheiro e da Arquiteta em local bem visível e a matrícula do INSS da construção.

#### **4. REDE ELÉTRICA:**

A iluminação será composta por postes de concreto, postes de ferro, refletores e os painéis de LED, dimensionados observando-se as normas pertinentes, sendo distribuídos em circuitos, todos protegidos individualmente e interligados em si.

#### **5. OBERSVAÇÃO:**

- A) **Remover** todo o **meio-fio existente**, que corresponde **à 562,30 metros lineares**.
- B) Haverá a necessidade de remover e complementar o calçamento de paralelepípedo existente.
- C) Será necessário o fechamento com tapume na área de intervenção, tendo em vista que se trata de uma área urbana com movimento intenso.
- D) Colocar placa de identificação da obra, no padrão do Governo Estadual.
- E) Demolição de estrutura onde, atualmente, está localizado o busto de Joaquim Loló ao lado da Igreja Matriz (canteiro 10). Transferir o busto em questão para a rotatória/canteiro 03, onde será construída uma nova estrutura. O busto deve ser posicionado virado pra Igreja de São José.

## 6. CONCLUSÃO DA OBRA:

A obra estará concluída com a obtenção do habite-se da Prefeitura Municipal, e uma vez satisfeitas às exigências junto ao CREA e ao INSS.

São José do Seridó/RN, 25 de outubro 2023.



Amélia Petronila Dantas Maia França  
Arquiteta e Urbanista  
CAU/RN 51906-5